



Repertorio n.51.750

Raccolta n.18.402

**ATTO DI FUSIONE  
REPUBBLICA ITALIANA**

Diciannove dicembre duemiladiciotto.

A Bergamo, in Viale Vittorio Emanuele II n.4, nel mio studio.

Avanti a me Dott. Francesco Boni, notaio in Bergamo, iscritto presso il locale Collegio Notarile,

**sono presenti**

**DI LASCIO Andrea**, nato a Trescore Balneario (BG) l'1 aprile 1976, domiciliato per la carica a Bergamo in Via Canovine n.21,

il quale interviene in sostituzione del Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società

**"UNIACQUE S.P.A."**

con sede a Bergamo in Via delle Canovine n.21, capitale sociale Euro 36.000.000,00 interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione 03299640163 - R.E.A. n.BG-366188, P.E.C.: *info@pec.uniacque.bg.it*;

munito dei poteri necessari in forza della procura speciale del notaio Vilma MARASALA di Milano in data 19 dicembre 2018 n.32.119 di repertorio, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A" ed in esecuzione della delibera dell'Assemblea dei soci in data 28 settembre 2018 risultante da mio verbale n.51.473/18.236 di repertorio, registrato all'Ufficio territoriale di Bergamo 1 dell'Agenzia delle Entrate il 4 ottobre 2018 al n.37.109 Serie 1T;

**GRITTI Loredana**, nata ad Alzano Lombardo (BG) il 13 dicembre 1968, ivi residente in Via Giacomo Puccini n.20,

la quale interviene in sostituzione dell'Amministratore unico della Società unipersonale

**"ZERRA S.P.A."**

con sede a Bagnatica, Via del Campo Nuovo n. 1, capitale sociale di Euro 7.520.000,00, interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo, Codice Fiscale n. 95004630166, Partita I.V.A. n. 02723900169 - R.E.A. n. BG-322583, PEC: *info@pec.zerra.it*;

munita dei necessari poteri in forza della procura speciale a mio rogito in data 18 dicembre 2018 n.51.749 di repertorio, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "B" ed in esecuzione della delibera dell'Assemblea dei soci in data 28 settembre 2018 risultante da mio verbale n.51.471/18.234 di repertorio, registrato all'Ufficio territoriale di Bergamo 1 dell'Agenzia delle Entrate il 3 ottobre 2018 al n.36.919 Serie 1T.

I comparenti, della cui identità personale io notaio sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto al quale

**PREMETTONO**

§ le suddette due Società nelle rispettive riunioni di Assemblea tenutesi in data 28 settembre 2018 hanno deliberato di fondersi, mediante l'incorporazione della Società "ZERRA S.P.A." da parte della Società "UNIACQUE S.P.A.", approvando entrambe il comune progetto di fusione;

§ la delibera dell'Assemblea della UNIACQUE S.P.A. è stata iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo in data 4 ottobre 2018 (al n.80.008/2018 di protocollo);

§ la determinazione del socio della ZERRA S.P.A. è stata iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo in data 4 ottobre 2018 (al n.79.768/2018 di proto-

**Registrato**

Agenzia delle Entrate  
Ufficio di Bergamo 1

il 19/12/2018

al n. 49405

Serie 1T

Esatti Euro 556,00

collo);

§ la fusione può essere attuata, ai sensi dell'art.2504 del Cod.Civ., dato che nessuna opposizione (nè in forma giudiziale nè stragiudiziale) è stata presentata alle deliberazioni di cui sopra nel termine di cui all'art.2505 quater del Cod.Civ., come i comparenti dichiarano consapevoli delle conseguenze penali cui potrebbe andare incontro in caso di dichiarazioni false e reticenti ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445;

§ che non sono intervenute modificazioni nelle situazioni patrimoniali e finanziarie delle società che possano compromettere l'esecuzione dell'operazione straordinaria, rispetto alla data di riferimento su cui poggia il progetto, come i comparenti dichiarano, se non quelle ordinarie, dovute al corrente esercizio dell'attività;

§ che i soci delle due società non hanno esercitato il diritto di recesso a causa della progettata operazione straordinaria;

### **TANTO PREMESSO**

#### **Art.1 (oggetto)**

Le Società "UNIACQUE S.P.A." e "ZERRA S.P.A." vengono fuse, mediante l'incorporazione della seconda nella prima, in esecuzione del progetto di fusione debitamente pubblicizzato, delle deliberazioni sopra richiamate, alle condizioni e con le modalità ivi previste, nonché sulla base delle rispettive situazioni patrimoniali depositate unitamente al progetto presso le sedi sociali.

Dunque a seguito della fusione, producono effetto le deliberazioni dell'incorporante e dell'incorporata in data 28 settembre 2018, come previsto dal progetto e come qui di seguito è meglio specificato.

#### **Art.2 (effetti)**

Per effetto della fusione la Società incorporante assume tutti i diritti e gli obblighi dell'incorporata, subentrando a questa in tutti i rapporti giuridici, ragioni, azioni, diritti, obblighi ed impegni di quest'ultima di qualsiasi natura e così in tutte le attività e passività, qualunque ne sia la fonte, verso qualunque soggetto terzo, sia privato che pubblico, in conformità al disposto dell'art.2504-*bis* del Cod.Civile.

Nei predetti rapporti si intendono compresi, senza eccezione di sorta, diritti, stati e godimenti di fatto, interessi legittimi, aspettative, contratti in essere, atti e negozi giuridici in genere, anche se in dipendenza od in formazione, azioni, liti in qualunque sede radicate, dichiarandosi comprese tutte le ragioni, comunque originate, di debito e credito, con le garanzie che le assistono.

Ogni persona, Ente od Ufficio, sia pubblico che privato, resta pertanto sin d'ora autorizzato, senza bisogno di ulteriori atti e con esonero da ogni responsabilità, a trasferire ed intestare all'incorporante UNIACQUE S.P.A. tutti gli atti, documenti, depositi, polizze, conti attivi o passivi, attualmente intestati od intitolati alla ZERRA S.P.A..

I comparenti qui intervenuti in nome e per conto delle società partecipanti alla fusione, precisano che in base al progetto approvato dalle rispettive assemblee:

- agli effetti civili la fusione potrà dirsi compiuta dal primo giorno del mese successivo alla data in cui avverrà l'ultima delle iscrizioni previste all'art.2504 del Codice Civile; **al fine di organizzare e pianificare le procedure che gli Enti Pubblici concessionari di autorizzazione allo svolgimento di attività impongono (comunicazioni, volture, ecc.) oltre che la gestione dei contratti di gestione con clienti e fornitori, le società partecipanti all'operazione chiedono che il Registro delle Imprese voglia provvedere all'ultima iscrizione in data 31 dicembre 2018;**

- agli effetti contabili, ai sensi dell'art.2504-*bis*, comma 3, del Cod.Civile, le operazioni della Società incorporata saranno imputate al bilancio dell'incorporante dal primo giorno dell'esercizio sociale della Società incorporante nel corso del quale si verificheranno gli effetti della fusione;

- anche agli effetti fiscali di cui all'art.172, comma 9, del D.P.R. 22 dicembre 1986 n.917, la fusione avrà effetto dal primo giorno dell'esercizio sociale della Società incorporante nel corso del quale si verificheranno gli effetti della fusione.

Le attività e le passività dell'incorporata sono contabilizzate nel bilancio e nello stato patrimoniale di dette Società, depositati nel Registro delle Imprese.

Come previsto dal progetto approvato, per effetto della fusione non viene apportata alcuna modifica allo Statuto dell'incorporante.

### **Art.3 (partecipazioni)**

Come illustrato nel progetto, trattandosi di fusione tra due società delle quali l'incorporante detiene l'intero capitale dell'incorporata, non esiste alcun concambio, dunque non si dà luogo ad alcuna assegnazione di quote della società incorporante "UNIACQUE S.P.A.", che non aumenta il capitale sociale.

Non esistono particolari categorie di soci e/o possessori di titoli diversi dalle azioni ordinarie, nè soci portatori di particolari diritti o altri strumenti finanziari, pertanto la fusione non comporta trattamenti di sorta per dette categorie.

### **Art.4 (cariche sociali e procure)**

Con effetto dalla data di efficacia della fusione indicata al precedente Art.2, tutti gli organi dell'incorporata verranno a cessare, così come cesseranno di pieno diritto tutte le procure rilasciate dall'organo amministrativo, mentre la *governance* della società incorporante continuerà ad essere affidata al Consiglio di Amministrazione attualmente insediato, senza alcuna modifica dei poteri e durata della carica.

Il Consiglio di Amministrazione è autorizzato, senza necessità di ulteriori atti e con esonero da responsabilità, a trasferire ed intestare alla incorporante (e permettere che ciò venga fatto) tutti gli atti, i documenti, le concessioni, i depositi cauzionali, i titoli, le polizze, le licenze attualmente intestati alla incorporata, con facoltà di intervenire negli atti di precisazione necessari al fine di attuare le volontà e la pubblicità agli effetti del presente atto.

La fusione non produce vantaggi o *benefits* di alcun tipo per gli amministratori delle società partecipanti alla fusione.

### **Art.5 (pubblicità)**

Ai fini della voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio, ai sensi dell'art.1, comma 276 della Legge n. 244/2007, che assoggetta all'obbligo della voltura catastale qualsiasi mutamento nell'intestazione catastale dei beni immobili di cui siano titolari persone giuridiche, anche se non direttamente conseguenti a modifica, costituzione o trasferimento di diritti reali, i componenti dichiarano che la società incorporata risulta intestataria dei seguenti beni immobili ubicati:

#### **nel Comune di Bagnatica**

- censiti al Catasto dei Fabbricati nel foglio **10** con i mappali

**3732 sub.2**, Via del Campo Nuovo n.1, piano T, categoria D/1, Rendita catastale Euro 102,00;

**4145**, Via del Campo Nuovo n.1, piani T-1-2, unità collabenti;

**4524**, Via del Campo Nuovo n.1, piano T, area urbana di mq.1060;

**3730 sub.702**, **3731 sub.701** e **3732 sub.702** (graffati), Via del Campo Nuovo n.1, piani T-1, categoria E/3, Rendita catastale Euro 138.363,00;

- censiti al Catasto Terreni nel foglio **8** con i mappali  
**2756** di Are 10.36, sem.irr.arb., classe 2, RD Euro 6,96, RA Euro 8,29;  
**2757** di Are 02.15, bosco ceduo, classe 2, RD Euro 0,28, RA Euro 0,03;  
**2758** di Are 01.38 sem.irr.arb., classe 3, RD Euro 0,78, RA Euro 1,07;  
**2759** di Are 06.93, sem.irrig., classe 2, RD Euro 4,12, RA Euro 5,37;  
**3487** di Are 01.48, sem.irr.arb., classe 2, RD Euro 0,99, RA Euro 1,18;  
- censiti al Catasto Terreni nel foglio **10** con i mappali  
**3724** di Are 04.00, sem.irr.arb., classe 2, RD Euro 2,69, RA Euro 3,20;  
**3726** di Are 04.40, sem.irr.arb., classe 2, RD Euro 2,95, RA Euro 3,52;  
**3728** di Are 06.30, sem.irr.arb., classe 2, RD Euro 4,23, RA Euro 5,04;

**nel Comune di Pedrengo**

- censito al Catasto dei Fabbricati nel foglio **5** con il mappale  
**4200**, Via Giardini n.SN, piano T, categoria D/1, Rendita catastale Euro 5.085,00.  
La società incorporata non possiede automezzi propri.

**Art.6 (spese)**

Le spese del presente atto e dipendenti sono a carico della Società incorporante.  
Ai fini dell'iscrizione del presente atto a repertorio e per ogni conseguente effetto, il comparante ribadisce che la fusione non comporta alcun aumento di capitale dell'incorporante e che la somme di capitale e riserve dell'incorporata ammonta ad Euro 1.458.000,00.

Si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art.4, lettera b), della tariffa, parte prima, allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n.131.

I comparanti mi dispensano dalla lettura degli allegati.

Io notaio ho letto quest'atto ai comparanti, i quali lo approvano dichiarandolo conforme alla propria volontà e lo sottoscrivono alle ore 11,35.

L'ho scritto con mezzo elettromeccanico e completato di mia mano su quattro pagine di due foglio.

F.to Loredana GRITTI

F.to Andrea DI LASCIO

F.to Francesco BONI notaio (Sigillo)

Allegato "A" all'atto Repertorio 54.750 - Raccob 48.602



N. 32119 di Rep.

PROCURA SPECIALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto

il giorno *dieciannove*

del mese di *dicembre*

*19 DICEMBRE 2018*

In Milano, nel mio studio in Piazza della Repubblica 11/A.

Innanzi a me Dr.ssa Vilma Marsala, Notaio in Milano iscritta al Collegio

Notarile di Milano

è presente il signor

FRANCO Paolo, nato a Gazzaniga (BG) il 29 gennaio 1974, domiciliato per la carica a Bergamo in Via Canovine n.21,

il quale interviene nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società

"UNIACQUE S.P.A."

con sede a Bergamo in Via delle Canovine n.21, capitale sociale Euro 36.000.000,00 interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione 03299640163 - R.E.A. n.BG-366188, P.E.C.: info@pec.unicque.bg.it.

Il componente, della cui identità personale io notaio sono certo, mi chiede di ricevere il presente atto con il quale

conferisce procura speciale

all'Avvocato

DI LASCIO Andrea, nato a Trescore Balneario (BG) l'1 aprile 1976,

Del che

io Notaio richiesto ho ricevuto il superiore atto da me letto al componente che lo approva e con me lo sottoscrive alle ore *undici*

Dattilo-

scritto su *due* foglio da persona di mia fiducia e completato da me Notaio, occupa *Tre facce, tre libri e quanto a questo*

*questo*

*Not. Vilma Marsala*



	<b>affinché</b>		
	in esecuzione della delibera dell'Assemblea tenutasi in data 28 settembre 2018, risultante da verbale del notaio Francesco Boni n. 51.473/18.236 di repertorio, registrato all'Ufficio territoriale di Bergamo 1 dell'Agenzia delle Entrate il 4 ottobre 2018 al n.37.109 Serie IT, abbia a sottoscrivere l'atto notarile di fusione tra la società "UNIACQUE S.P.A." e "ZERRA S.P.A." con sede a Bagnatica, mediante incorporazione della seconda nella prima.		- ribadire la decorrenza degli effetti civili, contabili e fiscali dell'operazione,
	A tal fine il nominato procuratore potrà:		in conformità a quanto previsto nel progetto iscritto nel Registro delle Imprese ed approvato in assemblea con determinazione del socio; _____
	- intervenire in sostituzione del conferente all'atto di fusione della predetta società e riconoscere la sussistenza di tutti i presupposti e le condizioni (dallo stesso già vagliate) affinché l'operazione straordinaria possa avere luogo;		- riconoscere che con effetto dalla data di efficacia della fusione tutti gli organi dell'incorporata verranno a cessare, così come cesseranno di pieno diritto tutte le procure rilasciate dall'organo amministrativo, mentre la governance della società incorporante continuerà ad essere affidata al Consiglio di Amministrazione attualmente insediato, senza alcuna modifica dei poteri e durata della carica; _____
	- dichiarare che nessuna opposizione (né in forma giudiziale né stragiudiziale) è stata presentata alla deliberazione di approvazione del progetto di fusione, nel termine di cui all'art.2505 quater del Cod.Civ.; _____		- attribuire al Consiglio di Amministrazione dell'incorporante l'incarico di trasferire ed intestare alla incorporante tutti gli atti, i documenti, le concessioni, i depositi cauzionali, i titoli, le polizze, le licenze attualmente intestati alla incorporata, con facoltà di intervenire negli atti di precisazione necessari al fine di attuare le volture e la pubblicità agli effetti della fusione; _____
	- confermare che non sono intervenute modificazioni nella situazione patrimoniale e finanziaria della società che possano compromettere l'esecuzione dell'operazione straordinaria, rispetto alla data di riferimento su cui poggia il progetto; _____		- chiedere che il Registro delle Imprese voglia provvedere all'ultima iscrizione in data 31 dicembre 2018; _____
	- riconoscere che per effetto della fusione la Società incorporante assumerà tutti i diritti e gli obblighi dell'incorporata, subentrando a questa in tutti i rapporti giuridici, ragioni, azioni, diritti, obblighi ed impegni di quest'ultima di qualsiasi natura e così in tutte le attività e passività, qualunque ne sia la fonte, verso qualunque soggetto terzo, sia privato che pubblico, in conformità al disposto dell'art.2504-bis del Cod.Civile; _____		- fare, anche se qui non specificato, tutto quanto si renda necessario, opportuno od utile per il perfezionamento dell'operazione. _____
			Il tutto da compiersi in unico contesto come potrebbe fare il conferente stesso se fosse presente, con promessa di rato e valido, sotto gli obblighi di legge. _____
			Il procuratore sarà tenuto al rendiconto. _____
			_____
			_____
			_____
			_____

**Allegato B all'atto Repertorio 51.750 - Raccolta 18.402**

Repertorio n.51.749

**PROCURA SPECIALE  
REPUBBLICA ITALIANA**

Diciotto dicembre duemiladiciotto.

A Bergamo in Viale Vittorio Emanuele II n.4, nel mio studio.

Avanti a me Dott. Francesco Boni, notaio in Bergamo, iscritto presso il locale Collegio Notarile,

**è presente il signor**

**LONGARETTI Alessandro**, nato a Montello (BG) il 10 agosto 1944, domiciliato per la carica a Bagnatica (BG), Via del Campo Nuovo n. 1, il quale interviene nella sua qualità di Amministratore unico della Società unipersonale

**"ZERRA S.P.A."**

con sede a Bagnatica, Via del Campo Nuovo n. 1, capitale sociale di Euro 7.520.000,00, interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Bergamo, Codice Fiscale n. 95004630166, Partita I.V.A. n. 02723900169 - R.E.A. n. BG-322583, PEC: *info@pec.zerra.it*.

Il comparente, della cui identità personale io notaio sono certo, mi chiede di ricevere il presente atto con il quale

**conferisce procura speciale**

alla signora

**GRITTI Loredana**, nata ad Alzano Lombardo (BG) il 13 dicembre 1968, ivi residente in Via Giacomo Puccini n.20,

**affinchè**

in esecuzione della delibera dell'Assemblea tenutasi in data 28 settembre 2018, risultante da mio verbale n.51.471/18.234 di repertorio, registrato all'Ufficio territoriale di Bergamo 1 dell'Agenzia delle Entrate il 3 ottobre 2018 al n.36.919 Serie 1T, abbia a sottoscrivere l'atto notarile di fusione tra la società "UNIACQUE S.P.A." e "ZERRA S.P.A.", mediante incorporazione della seconda nella prima.

A tal fine la nominata procuratrice potrà:

- intervenire in sostituzione del conferente all'atto di fusione della predetta società e riconoscere la sussistenza di tutti i presupposti e le condizioni (dallo stesso già vagliate) affinché l'operazione straordinaria possa avere luogo;
- dichiarare che nessuna opposizione (nè in forma giudiziale nè stragiudiziale) è stata presentata alla deliberazione di approvazione del progetto di fusione, nel termine di cui all'art.2505 quater del Cod.Civ.;
- confermare che non sono intervenute modificazioni nella situazione patrimoniale e finanziaria della società che possano compromettere l'esecuzione dell'operazione straordinaria, rispetto alla data di riferimento su cui poggia il progetto;
- riconoscere che per effetto della fusione la Società incorporante assumerà tutti i diritti e gli obblighi dell'incorporata, subentrando a questa in tutti i rapporti giuridici, ragioni, azioni, diritti, obblighi ed impegni di quest'ultima di qualsiasi natura e così in tutte le attività e passività, qualunque ne sia la fonte, verso qualunque soggetto terzo, sia privato che pubblico, in conformità al disposto dell'art.2504-bis del Cod.Civile;
- ribadire la decorrenza degli effetti civili, contabili e fiscali dell'operazione, in conformità a quanto previsto nel progetto iscritto nel Registro delle Imprese ed approvato in assemblea con determinazione del socio;
- riconoscere che con effetto dalla data di efficacia della fusione tutti gli organi

dell'incorporata verranno a cessare, così come cesseranno di pieno diritto tutte le procure rilasciate dall'organo amministrativo, mentre la *governance* della società incorporante continuerà ad essere affidata al Consiglio di Amministrazione attualmente insediato, senza alcuna modifica dei poteri e durata della carica;

- attribuire al Consiglio di Amministrazione dell'incorporante l'incarico di trasferire ed intestare alla incorporante tutti gli atti, i documenti, le concessioni, i depositi cauzionali, i titoli, le polizze, le licenze attualmente intestati alla incorporata, con facoltà di intervenire negli atti di precisazione necessari al fine di attuare le volture e la pubblicità agli effetti della fusione;

- chiedere che il Registro delle Imprese voglia provvedere all'ultima iscrizione in data 31 dicembre 2018;

- fare, anche se qui non specificato, tutto quanto si renda necessario, opportuno od utile per il perfezionamento dell'operazione.

Il tutto da compiersi in unico contesto come potrebbe fare il conferente stesso se fosse presente, con promessa di rato e valido, sotto gli obblighi di legge.

La procuratrice sarà tenuta al rendiconto.

Con riguardo al trattamento ed alla libera circolazione dei dati personali, il comparante riconosce di aver ricevuto per iscritto l'informativa prevista dal Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 - General Data Protection Regulation (GDPR) concisa, trasparente, intelleggibile e facilmente accessibile, per poter apprendere:

- come saranno utilizzati i dati, se saranno condivisi con altri soggetti, la durata della conservazione nelle banche dati, i dati di titolare e responsabile del trattamento e della protezione dei dati;

- la libera revocabilità del consenso al trattamento, in qualsiasi momento, con obbligo per titolare di cancellare tutti i dati raccolti;

- il diritto di rettifica dei dati inesatti, di integrazione di quelli incompleti, la portabilità ad altro titolare ed il diritto all'oblio;

- che il periodo di tempo di conservazione di dati non potrà essere illimitato, ma proporzionato alle finalità per le quali è stato richiesto il consenso.

A tale proposito dichiara di voler consentire e quindi autorizza il trattamento, la conservazione e la trasmissione dei dati personali, in conformità all'informativa ricevuta, per tutte le attività richieste o dovute da parte del notaio e per le comunicazioni previste dalla Legge agli Uffici competenti.

Io notaio ho letto quest'atto al comparante, il quale lo approva dichiarandolo conforme alla propria volontà.

L'ho scritto con mezzo elettromeccanico su quattro pagine di un foglio.

F.to LONGARETTI Alessandro

F.to Francesco BONI notaio (Sigillo)

Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo, ai sensi dell'art. 22 comma 1 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n.82, già modificato dall'art. 15 del Decreto Legislativo 30 dicembre 2010 n.235, firmato digitalmente come per Legge, che si rilascia per gli usi consentiti.

Bergamo, 21 dicembre 2018